

N:o 7/1968

Å l a n d s l a n d s k a p s s t y -  
r e l s e s framställning till Ålands lands-  
ting med förslag angående godkännande av  
överlåtelse av Mariehamns fiskehamn till  
Mariehamns stad.

I Ålands landskapsstyrelsens framställning till Ålands landsting med förslag om utverkande av extraordinarie anslag för anläggande av en fiskehamn i Mariehamn (22/1961) förutsattes att Mariehamns stad, efter färdigställandet av hamnen, skulle övertaga densamma. Landskapsstyrelsen ansåg det vara ändamålsenligt att Mariehamns stad skötte om och förvaltade fiskehamnen i samband med stadens övriga hamnanläggningar. Kostnaden för hamnens underhåll och skötsel skulle genom detta arrangemang icke belasta landskapets budget.

Den 5.2.1966 undertecknades ett avtal mellan Ålands landskapsstyrelse och Mariehamns stad enligt vilket landskapsstyrelsen på vissa villkor överlät Mariehamns fiskehamn till Mariehamns stad. Enligt avtalet förband sig landskapsstyrelsen "att så snart det för fiskehamnens byggande beviljade extraordinarie anslaget natur det medger, dock senast tjugofem (25) år från detta avtals undertecknande, med full äganderätt överlåta fiskehamnen till Mariehamns stad, utan vederlag". Landskapets revisorer påpekade i sin den 30.9.1967 avgivna berättelse, att avtalet mellan Ålands landskapsstyrelse och Mariehamns stad angående Mariehamns fiskehamn borde underställas Ålands landsting för godkännande.

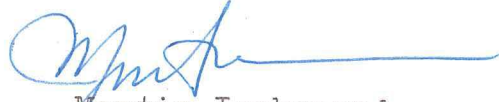
Med hänvisning till ovanstående får landskapsstyrelsen härmed vördsamt anhålla om

att Landstinget ville godkänna närslutna mellan Ålands landskapsstyrelse och Mariehamns stad träffade avtal om Mariehamns fiskehamn.

Mariehamn, den 27 februari 1968.

landskapsstyrelsens vägnar:

Lantråd



Martin Isaksson

T.f. landskapsagronom



Rolf Carlson

## A v t a l

om nyttjanderätt till och framtida överlåtelse av Mariehamns fiskehamn

Ålands landskapsstyrelse och Mariehamns stad hava beträffande Mariehamns fiskehamn denna dag träffat följande överenskommelse:

1:o) Landskapsstyrelsen överlåter utan vederlag till staden besittnings- och nyttjanderätten till Björkliden lägenhet RN:o 2<sup>40</sup> i Mariehamn, Ytternäs och de på sagda lägenhet och i vattenområdet utanför densamma befintliga, av landskapsstyrelsen uppförda anläggningarna (Mariehamns fiskehamn), räknat från den 1 februari 1966.

2:o) Landskapsstyrelsen förbinder sig att så snart det för fiskehamnens byggande beviljade extraordinarie anslaget natur det medgiver, dock senast tjugofem (25) år från detta avtals undertecknande, med full äganderätt överlåta fiskehamnen till Mariehamns stad utan vederlag.

3:o) Genom detta avtal förbinder sig staden att handhava och bekosta fiskehamnens förvaltning och skötsel samt bestrida kostnaderna för dess underhåll och erforderliga reparationer. I sistnämnda avseende fritages icke den entreprenör, som byggt fiskehamnen, från sina förpliktelser enligt byggnadsentreprenadkontraktet.

4:o) Fiskehamnen, som är avsedd att främja fiskerinäringen, bör förvaltas i överensstämmelse härmed samt hållas i ändamålsenligt skick.

5:o) Staden är med landskapsstyrelsens samtycke berättigad att i fiskehamnen utföra önskade förbättringar samt uppföra och tillåta uppförande av anläggningar, lämpade för fiskehamnens behov, och utarrendera desamma jämte nödigt område. Nödvändiga grundförbättringar, såsom anläggningarnas utbyggande eller hamnens fördjupande utöver nuvarande vattendjup, skola utföras på landskapsstyrelsens initiativ och bekostnad.

6:o) Fiskehamnen bör betjäna alla finländska medborgare och finländska företag.

7:o) För bestridande av fiskehamnens utgifter är staden berättigad att uppbära hamnavgifter och magasinshyror samt övriga eventuella avgifter

enligt av landskapsstyrelsen fastställd taxa.

8:o) Fiskehamnen bör om möjligt hållas öppen året om. Ifall is- eller andra svärbemästrade hinder förorsakar hamnens stängande skall landskapsstyrelsen underrättas härom.

9:o) Anläggningarna böra av staden brandförsäkras till fullt värde.

10:o) Staden ställer sig i övrigt till efter rättelse de föreskrifter, som landskapsstyrelsen skäligen kan meddela beträffande hamnens förvaltning, och underkastar sig den kontroll, som landskapsstyrelsen finner erforderlig.

11:o) För den händelse fiskehamnen, helt eller delvis, icke användes för förenämnt ändamål som fiskehamn, äger landskapsstyrelsen och staden rätt att i samråd avtala om hamnens användande för annat ändamål.

12:o) Detta avtal kan ändras endast genom ömsesidigt beslut av landskapsstyrelsen och staden. Avtalet upphör att gälla, när fiskehamnen i enlighet med punkt 2) ovan övergått i stadens ägo.

Detta avtal är uppgjort i tvenne exemplar, ett för Ålands landskapsstyrelse och ett för Mariehamns stad.

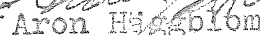
Mariehamn, den 5 februari 1966.

På Ålands landskapsstyrelsens vägnar: På stadsstyrelsens vägnar:

lantråd

  
Hugo Johansson

Stadsdirektör

  
Aron Häggblom

landskapsagronom

  
Ernst Johansson

stadssekreterare

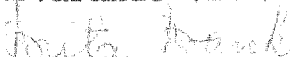
  
Max Carlberg

Lantrådet Hugo Johansson och landskapsagronomen Ernst Johansson såsom företrädare för Ålands landskapsstyrelse, och stadsdirektören Aron Häggblom och stadssekreteraren Max Carlberg såsom företrädare för stadsstyrelsen i Mariehamns stad, vilka jag personligen känner, hava denna dag samtidigt närvarande undertecknat ovanstående föravtal om överlåtelse av fast egendom, vilket jag härmed i egenskap av offentligt köpvittne intygar. Mariehamn, den 5 februari 1966.

  
Axel Kuffschinoff

notarius publicus i Mariehamn

Närvarande vittne:

  
Anita Brack

