



# FINANSUTSKOTTETS BETÄNKANDE

Landskapsrevisorernas berättelse för år 1993

1994-95

nr 7

RB 1993

## SAMMANFATTNING

### *Revisorernas förslag*

Landskapsrevisorerna föreslår att landskapsstyrelsen beviljas ansvarsfrihet för finansåret 1993.

### *Utskottets förslag*

Utskottet tillstyrker landskapsrevisorernas förslag om beviljande av ansvarsfrihet.

## UTSKOTTETS SYNPUNKTER

### *Kansliavdelningens förvaltningsområde*

#### *Fastighets Ab Ålands turisthotell*

Landskapsrevisorerna har konstaterat att det landskapsägda fastighetsaktiebolag som är hyresvärd vid uthyrningen av turistfastigheten, har ingått ett avtal med hyresgästen Arkipelag Ab om hyresnedsättning för åren 1992-1994. Revisorerna har ansett att hyresnedsättningen med hänsyn till sin storlek har kunnat påverka och snedvrída konkurrensen mellan övriga i turistbranschen verksamma företagare.

Utskottet konstaterar att den ursprungliga intentionen då hyresavtalet slöts med det rörelsedrivande bolaget var att garantera ett långvarigt hyresförhållande. Inom styrelsen för fastighetsaktiebolaget hade frågan om möjligheterna att hyra ut restauranglokaliteterna, för det fall att rörelsen inte kunnat fortsätta sin verksamhet på grund av insolvens, diskuterats. Enligt utskottets bedömning har fastighetsaktiebolaget i sammanhanget gjort en ekonomisk-affärsmässig bedömning av situationen i syfte att säkra ett långvarigt hyresförhållande i enlighet med hyresavtalet. Då överenskommelsen om hyresnedsättningen gjordes, förutsattes att den rörelsedrivande hyresgästen förbättrade sin ekonomiska ställning genom att insätta ytterligare eget kapital i verksamheten. Frågan har, förutom inom fastighetsaktiebolagets styrelse, även behandlats vid en extra bolagsstämma.

Utskottet konstaterar vidare att fastighetsaktiebolaget följt upp den ifrågavarande överenskommelsen om hyresnedsättning så, att det enligt boksluten för 1992 och 1993 kontrollerat att det rörelsedrivande bolagets räkenskaper överensstämmer med det löfte som hyresgästen gav avseende motprestationen.

Utskottet bedömer likaså att den omständigheten att det rörelsedrivande företaget genom hyresnedsättningen fick möjlighet att fortsätta sin verksamhet, sannolikt har medfört att



andra parter har kunnat hållas skadelösa.

### *Utbildningsavdelningens förvaltningsområde*

#### *Kultur- och biblioteksbyrån*

Revisorerna har i berättelsen upprepat sitt förslag från revisionsberättelsen för år 1990 om att landskapsstyrelsen bl.a. behöver utreda förutsättningarna för centralbiblioteket att överta läromedelscentralens verksamhet. Dessutom anser revisorerna att landskapsstyrelsen snarast bör göra den i 1991 års förvaltningsberättelse utlovade utvärderingen av läromedelscentralens verksamhet och finansiering.

Utskottet har inhämtat att den efterlysta utvärderingen av läromedelscentralens verksamhet och finansiering samt eventuella inkorporerande i centralbiblioteket skall inledas. Härvid anser utskottet att det bör uppmärksammas att i verksamheten skett påtagliga förändringar under åren 1991-1994. Antalet lån har ökat från 3.947 år 1991 till 7.161 år 1994, samtidigt som utgifterna legat på ungefär samma nivå som under tiden härförinnan. Denna närpå fördubbling av verksamheten har skett inom ramen för samma personalstyrka. Orsaken till den ökade produktiviteten är att läromedelscentralen har breddat sin serviceverksamhet, samtidigt som centralen drivs i, som det förefaller för närvarande, ändamålsenliga utrymmen med lämplig utrustning.

### *Näringsavdelningens förvaltningsområde*

#### *Fiskeribyran*

#### **Fiskeriförsäkringarna**

Revisorerna konstaterar att de redan i berättelserna för åren 1986 och 1988 anfört anmärkningar mot systemet för hur landskapet deltar i försäkringen av fiskefartyg och fiskeredskap. Revisorerna har funnit det förvånande att landskapsstyrelsen inte vidtagit de åtgärder som efterlysts med hänsyn till att fiskeriförsäkringen i landskapet dels är annorlunda ordnad än i riket, dels att landskapets betalningsandel av försäkringsersättningarna fortsättningsvis dominerar.

Inledningsvis konstaterar utskottet att fråga är om lagstiftning av rikslagstiftningsnatur. Av ändamålsenlighetsskäl har dock systemet för fiskeriförsäkringar i landskapet ordnats annorlunda än enligt lagen om fiskeriförsäkringsföreningar (FFS 331/58). De uppgifter som enligt nämnda rikslag ankommer på fiskeriförsäkringsföreningarna i riket handhas i landskapet av ett här verksamt privat försäkringsbolag.

Utskottet har inhämtat att det årligen för hela landet överenskommes om premiernas storlek avseende nämnda fiskeriförsäkringar. Landskapets betalningsandel av försäkringsersättningarna följer gällande regler. Orsaken till att den offentliga andelen av de medel som tillskjuts är hög har bedömts ligga i den omständigheten att det inte förekommer någon återförsäkring för denna verksamhet. Vidare kan det konstateras att

det skulle drabba fiskarna negativt om den offentliga betalningsandelen inte var på den nivå den är för närvarande, eftersom premierna härvid skulle stiga avsevärt.

Utskottet konstaterar härutöver att landskapet har inrättat en särskild fiskeriförsäkringsfond, vilken är avsedd att nyttjas vid större haverier. För det fall att fonden måste upplösas, exempelvis till följd av att EU:s konkurrensorgan anser att fiskeriförsäkringarna skall inordnas i det allmänna försäkringssystemet, återbetalas kvarstoden av de medel landskapet inbetalat.

Avslutningsvis konstaterar utskottet att orsaken till att systemet inte ändrats så att Ålands fiskarförbund fått förfogande över vissa av fondens medel är, att såväl Ålands fiskarförbund som Ålands fiskodlarförening i verkligheten haft ett delat administrativt ansvar för vissa frågor. Det nuvarande systemet har även bedömts vara till fördel för fiskarnas intressen, med hänsyn till att det privata försäkringsbolaget är väl insatt i de frågor som rör värdering av fiskeriskador.

#### **ÄRENDETS BEHANDLING**

Lagtinget har den 7 november 1994 inbegärt finansutskottets yttrande över berättelsen.

Utskottet har i ärendet hört finanschefen Dan E.Eriksson, fiskeriintendent Carl Storå och överinspektören Jan-Erik Åkerfelt.

I ärendets avgörande behandling har ordföranden Magnus Lundberg, ledamöterna Bengtz och Sjölund samt suppleanten Harry Eriksson deltagit.

#### **UTSKOTTETS FÖRSLAG**

Med hänvisning till det anförda föreslår utskottet

att Lagtinget beviljar landskapsstyrelsen ansvarsfrihet för finansåret 1993.

Mariehamn den 25 januari 1995

Ordförande

Magnus Lundberg

Sekreterare

Janina Groop