



# LANDSKAPSSTYRELSENS SVAR PÅ SPÖRSMÅL

Ltl Viveka Erikssons m.fl. spörsmål angående planerna för ett kultur- och kongresshus

1997-98

LS svar

S nr 1

Med stöd av 48 § 1 mom. lagtingsordningen har ltl Viveka Eriksson m.fl. i form av ett spörsmål frågat landskapsstyrelsen vilka konkreta planer för innehållet, vilken verksamhetsinriktning och vilken långsiktig målsättning som enligt landskapsstyrelsen skall ligga till grund för ett kultur- och kongresshus. Med anledning av spörsmålet avger landskapsstyrelsen följande skriftliga svar:

Utgående från lagtingets beslut gällande budget för åren 1996 och 1997 har landskapsstyrelsen fortsatt planeringen av ett kultur- och kongresshus i Mariehamn.

Landskapsstyrelsen står nu i färd med att igångsätta detaljplaneringen av projektet för att förverkliga planerna så snabbt som möjligt.

Bl.a. har landskapsstyrelsen nyligen utsett en planeringskommitté, med representanter från turistnäringen, kulturlivet och Mariehamns stad under ledning av talman Ragnar Erlandsson.

## Målsättning och innehåll

Projektets målsättning och innehåll utgår från det utredningsförslag som tidigare presenterats.

Målsättningen för projektet är således:

- att stödja och utveckla turism och övrigt näringsliv genom att skapa förutsättningar för en utökad konferensverksamhet på Åland
- att stimulera och utveckla kulturlivet genom att skapa bättre förutsättningar att arrangera större kulturevenemang på Åland.

Vidare anser landskapsstyrelsen att kultur- och kongresshuset även har en betydande roll för den åländska självstyrelsen.

Anläggningen skall enligt planerna vara en mångfunktionell byggnad för uppförande av kulturevenemang samt vara ett förstklassigt kongresscenter med möjlighet att ta emot upp till 600 personer i samma sal.

Avsikten är att byggnadens utrymmen skall utformas med stor flexibilitet för att möjliggöra uppförande av olika kulturella evenemang inom; musik, teater, dans, utställningar m.fl. Åländska och externa kör-, orkester-, teater- och dansgrupper kommer således att kunna uppträda och samlas i kultur- och kongresshuset.

Målgrupper för konferensverksamheten har antagits vara bl.a. följande: Skandinaviska föreningar, företagsmöten, EU-organ, utbildningskonferenser, branschorganisationer och intresseföreningar, allmännyttiga organ och ideella föreningar.

Marknaden för konferenser anses i första hand vara vårt närområde i Sverige och Finland men även övriga Norden och Europa bör kunna ge underlag för konferensbesök.

I det programförslag som uppgjorts ingår ingen löpande verksamhet i anläggningen förutom Nordens Institut, som kunde beredas egna utrymmen i byggnaden.

### Rumsprogram

Det rumsprogram som ligger till grund för projektet följer huvudsakligen budgeten för år 1997:

- Auditorium, för 600 personer, med tillhörande scen samt biutrymmen
- Auditorium, för 200 personer
- Flexibla grupparbetsrum för totalt 250 personer
- Foajé/ aula, serveringsskök och biutrymmen
- Administrationsutrymmen och personalutrymmen

Utöver ovannämnda utrymmen har landskapsstyrelsen konstaterat att det vore ändamålsenligt att tillfoga vissa övningsutrymmen för musik och teater.

Den sammanlagda rumsyta har i planerna angivits vara drygt 3000 m<sup>2</sup>

Nämnda programformulering utgör preliminärt förslag vilket ännu skall behandlas med beaktande av ett yttrande från Ålands kulturdelegation och den särskilda planeringskommittén.

Landskapsstyrelsen avser närmast inbegära utlåtande över programformuleringen från planeringskommittén varefter landskapsstyrelsen kan ta beslut om en slutlig programformulering.

### Ägande och drift

Kultur- och kongresshuset uppförs av landskapsstyrelsen, som efter färdigställandet överlåter ägandet och fastighetsförvaltningen till det av landskapet ägda Fastighets Ab Ålands Turisthotell.

Landskapsstyrelsen har preliminärt gått in för att kultur- och kongresshuset skulle drivas av ett privat företag. Anläggningen bjuds ut tillsammans med Ålands turisthotell/ hotell Arkipelag såsom ett gemensamt hyresobjekt.

I hyresavtalet skall villkoren för driften anges för att garantera att kultur- och kongresshuset används på ett för det åländska samhället förmånligt sätt.

I hyresvillkoren skall särskilt anges regler som möjliggör en användning av byggnaden för kulturella ändamål på ekonomiskt skäliga villkor.

Avsikten är således att den kulturella verksamhet skall vara likvärdig med kongressverksamheten vad gäller tillgång till K-K-huset.

Enligt landskapsstyrelsens mening skall dock tillgången till anläggningen inte medföra några problem, vare sig för kulturen eller för kongresser, då de kulturella evenemangen vanligen sker under kvällar och helger och konferenserna normalt sker under dagtid på vardagar.

### Tomt

Landskapsstyrelsen har genom förhandlingar med Mariehamns stad erhållit ett förslag till markbyte för att möjliggöra att K-K-huset uppförs i hörnet av Strandgatan-Nygatan (nuvarande minigolfbana).

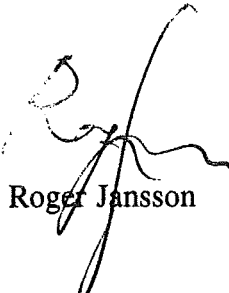
Landskapsstyrelsen anser för sin del att nämnda förslag till tomtlösning är tillfredsställande och har för avsikt att uppta förslaget i nästkommande tilläggsbudget för lagtingets godkännande.

Vidare kan nämnas att följande material gällande projektet finns tillgängligt:

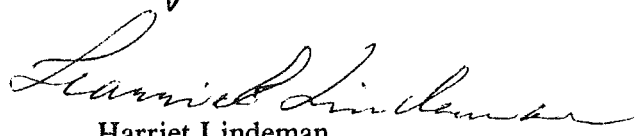
- Landskapsstyrelsens beslut om tidsplan
- Kongress- och kulturhusutredningen från sommaren 1996.

Mariehamn den 12 mars 1998

L a n t r å d

  
Roger Jansson

Landskapsstyrelseledamot

  
Harriet Lindeman