

Nr 3/1968-69.

LAGUTSKOTTETS betänkande nr 3/1968-69
med anledning av Ålands landskapsstyrelsens
framställning till Ålands landsting med
förslag till landskapslag om tillämpning
av jordlegolagen i landskapet Åland.
(Nr 31/1968).

Med anledning av ovannämnda framställning, varöver Landstinget inbegärt utskottets utlåtande, får utskottet värdsamt anföra följande:

Föreliggande lagförslag är enligt utskottets åsikt behövt, då en modernare reglering av i landskapet förekommande jordlegoförhållanden är nödvändig. Det är också enligt utskottets förmenande riktigt att utarrendering av landskapets jord kan regleras genom särslagstiftning, varom förbehåll gjorts i landskapsstyrelsens förslag. Utskottet har i lagförslaget i övrigt föreslagit följande ändringar:

1 §. Enligt 2 momentet skulle ändringar i rikets lagstiftning framdeles automatiskt träda i kraft i landskapet. Då likväl sådan ändring i något avseende kunde stå i strid med stadgandena i den föreslagna landskapslagen, har utskottet ansett det vara nödvändigt att göra en reservation härför.

4 §. Enligt detta lagrum skulle ändring i kolonisationsnämnds beslut enligt 83 § 4 mom. jordlegolagen sökas såsom därom är stadgat i 1952 års landskapslag angående kolonisationsnämnder i landskapet Åland. Denna landskapslag är dock upphävd genom 1964 års landskapslag om kolonisationsnämnder (13/64), i vilken besvär över kolonisationsnämnds beslut är reglerat på ett annat sätt. Utskottet har ändrat hänvisningen till gällande landskapslag om kolonisationsnämnder.

5 §. Landskapsstyrelsen föreslår, att landskapslagen skall träda i kraft den 1 juni 1969. Då därigenom rikets jordlegolag kommer att träda i tillämpning i landskapet sagda dag, bör också de tidigare om jordlegoförhållanden gällande stadgandena upphävas vid denna tidpunkt och icke vid tidpunkten för jordlegolagens ikraftträdande den 1 september 1966. Utskottet anser därför, att de i 90 § jordlegolagen upphävda författningarna, till den del de varit gällande i landskapet, bör upphävas vid landskapslagens ikraftträdande. Utskottet har tillagt ett stadgande härom i 1 momentet.

I 90 § rikets jordlegolag ingår i den finskspråkiga texten tre moment men i den svenskspråkiga texten endast två. Då detta uppenbarligen är ett misstag eftersom i 1 mom. hänvisas till samma paragrafs 2 och 3 mom., har utskottet ansett det nödvändigt att översätta det finskspråkiga 3 mom. och införa detsamma i landskapslagen.

Hänvisande till det ovan anförda får utskottet värdsamt föreslå,
att Landstinget måtte antaga lagförslaget med följande lagrum sålydande:
1 §.

Jordlegolagen av den 29 april 1966 (FFS 258/66) och tomtlegoförordningen av den 19 augusti 1966 (FFS 449/66) skall med de undantag i denna lag stadgas äga tillämpning i landskapet Åland.

Sker framdeles ändringar i de i 1 mom. nämnda författningarna, skall de ändrade stadgandena gälla i landskapet från tidpunkten för deras ikraftträdande i riket såvitt de icke stå i strid med stadgandena i denna lag.

4 §.

Ändring i sådant av kolonisationsnämnden fattat beslut, varom stadgas i 83 § 4 mom. jordlegolagen, må sökas (utesl.) på sätt om sökande av ändring i kolonisationsnämnds beslut är stadgat i 8 § landskapslagen den 16 april 1964 om kolonisationsnämnder (13/64).

5 §.

Denna lag träder i kraft den 1 juni 1969 och genom densamma upphävas, om ej av stadgandena i 2 och 3 mom. annat följer, jordabalkens 16 kap. 10-16 §§ och 17 kap. 5 § samt handelsbalkens 13 kap., såvitt de innehålla gällande stadganden om jordlega, 20 § skogslagen av den 3 september 1886, lagen den 19 juni 1902 om lega av jord på landet, förordningen den 12 mars 1909 om lega av torp, landbolägenhet och backstuguområde samt förordningen av samma dag angående tillämpning av förordningen om lega av torp, landbolägenhet och backstuguområde, given den 12 mars 1909, å tidigare tillkomna legoförhållanden jämte i dem senare gjorda tillägg och ändringar.

Denna lag skall likväl icke äga tillämpning på legoavtal, som ingåtts före lagens ikraftträdande. Önska sakägarna förlänga i dylikt avtal bestämd legotid, skall, såvida om förlängning av legoförhållandet och dess inverkan annat icke särskilt är stadgat, därom avtalas med iakttagande av stadgandena i denna lag och skall dessa stadganden därefter tillämpas på legoförhållandet.

Lagen om inregistrering av legoavtal (FFS 76/39) skall tillämpas på föredenna lags ikraftträdande ingångna tomtlegoavtal.

Mariehamn, den 15 november 1968.

På lagutskottets vägnar:

Nils Dahlman

Rolf Sundman

Närvarande i utskottet: Ordföranden Nils Dahlman, viceordföranden Eliel Persson samt ledamöterna Bertel Boman, Karl Sundblom och Edw. Östling.